

Azienda sanitaria locale 'TO1'

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione delle attività assistenziali, alberghiere ed amministrative della R.S.A. di Via Plava dell'ASL TO 1, per trentasei mesi più eventuali trentasei mesi.

I.1) AZIENDA SANITARIA LOCALE TO1 - Via San Secondo 29 – 10128 TORINO – ITALIA

Punti di contatto: Struttura Complessa Gestione Approvvigionamenti – tel. 011.5662395.

Attenzione del Responsabile del Procedimento: dott. Tommaso CORVINO –

segreteria@aslto1.it. fax 011.5662374. Profilo di committente: www.aslto1.it. **Ulteriori**

informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati. **Le offerte vanno inviate**

a: AZIENDA SANITARIA LOCALE TO1 – C/O UFFICIO PROTOCOLLO – Via San Secondo

29 – 10128 TORINO – All'attenzione del Direttore S.C. Gestione Approvvigionamenti Dott.

Tommaso CORVINO. **I.2)** Organismo di diritto pubblico – Salute. **I.4)** L'Amministrazione

aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

II.1.1) Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione delle attività assistenziali,

alberghiere ed amministrative della Residenza Sanitaria Assistenziale di via Plava n. 75 - Torino -

II.1.2) Servizi – categoria di servizi n. 25 - Luogo principale di esecuzione: via Plava n. 75 – Torino

- cod. NUTS ITC11 **II.1.3)** L'avviso riguarda un appalto pubblico. **II.1.5)** Servizio di gestione della

R.S.A. di via Plava n. 75 - Torino. **II.1.6) CPV principale** 85311000 **II.1.7)** no. **II.1.8) Divisione**

in lotti: no. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** no. **II.2.1) Quantitativo o entità totale:** L'importo

complessivo presunto dell'appalto per 72 mesi é pari ad € 18.272.340,90 oneri fiscali esclusi, di cui

€ 9.136.070,45 per il servizio per 36 mesi ed € 10000 per i costi per la sicurezza delle interferenze

ed € 9.136.170,45 per l'eventuale ripetizione dei servizi analoghi per ulteriori 36 mesi, ai sensi

dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs 163/2006. **II.2.2.) Opzioni:** si. Decorsi trentasei mesi

dall'avvio del servizio l'Azienda verificherà l'opportunità di procedere alla ripetizione

dell'affidamento alla Ditta aggiudicataria per ulteriori trentasei mesi, mediante procedura negoziata

senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. b) del D.Lgs

163/2006. Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni: mesi 36. **II.3) Durata dell'appalto:**

36 mesi.

III.1.1) L'offerta é corredata da una garanzia, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta

dell'offerente, pari al 2% dell'importo complessivo presunto per 36 mesi. L'esecutore del contratto

è obbligato, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, a costituire una garanzia fideiussoria a

garanzia degli oneri per il mancato ed inesatto adempimento, pari al 10% dell'importo contrattuale.

III.1.2) Finanziamento da spesa corrente per esercizi di competenza. Pagamento a 60 giorni dalla

data di ricevimento delle fatture regolari a norma di legge. **III.1.3)** La costituzione e le modalità di

partecipazione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti sono

disciplinati dall'art.37 del D.Lgs. 163/2006. – **III.1.4)** no. - **III.2.1)** Per poter partecipare alla

presente gara il soggetto candidato non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 38

D.Lgs. 163/2006 e deve presentare apposita dichiarazione sottoscritta in conformità al D.P.R.

445/2000, da rendersi compilando il modello allegato sub 1.2. **III.2.2) Capacità economica e**

finanziaria. La capacità finanziaria ed economica di cui all'art.41 del Codice dei Contratti dovrà

essere fornita dal concorrente mediante la presentazione dei seguenti documenti: a. importo globale

del fatturato realizzato dal soggetto offerente, nel triennio 2011 – 2013; b. importo relativo ai

servizi identici realizzati dalla ditta offerente, nel triennio 2011 – 2013. Per “servizio identico” si

intende un servizio di “assistenza tutelare e assistenza sanitaria, integrate da servizi alberghieri in

presidi sanitari o socio-assistenziali per anziani fragili” (Residenze Sanitarie Assistenziali – RSA -

e/o Residenze Assistenziali Flessibili – RAF – così come individuate dalle specifiche deliberazioni

della Regione Piemonte di cui all'Art.1 del capitolato) con almeno 100 posti letto in massimo due

strutture. Il concorrente attesta il possesso dei suddetti requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta sul modello allegato sub 1.3. Nel caso di R.T.I. le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di capacità finanziaria ed economica devono essere prodotte da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento.

III.2.3) Capacità tecnica. Contratti dovrà essere fornita dal concorrente mediante la presentazione della seguente documentazione: - pena esclusione dalla gara, copia conforme all'originale delle seguenti certificazioni: • Gestione della qualità ISO 9001; Gestione ambientale ISO 14001; - importo relativo ai servizi identici regolarmente realizzati dal soggetto candidato, nel triennio 2011 – 2013. Per “servizio identico” si intende un servizio “assistenza tutelare e assistenza sanitaria, integrate da servizi alberghieri in presidi sanitari o socio-assistenziali per anziani fragili” (Residenze Sanitarie Assistenziali – RSA - e/o Residenze Assistenziali Flessibili - RAF – così come individuate dalle specifiche deliberazioni della Regione Piemonte di cui all'Art.1 del capitolato) con almeno 100 posti letto in massimo due strutture. Tale capacità dovrà essere certificata da apposita documentazione con indicazione dei committenti, delle tipologie di servizi prestati, delle date e dei rispettivi importi e recare l'attestazione di regolare esecuzione del servizio. Il concorrente attesta il possesso dei suddetti requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta sul modello allegato sub 1.3. Nel caso di R.T.I. le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di capacità tecnica devono essere prodotte da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento. **III.3.1) no III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio:** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio.

IV.1.1) Procedura aperta. IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'onori. **IV.3.1) GARA N. 14/B04/14. IV.3.2) no. IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:** ore 12,00 del 25/11/2014. **IV.3.6) Italiano. IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. **IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:** data 27/11/2014 ora 10,00 via San Secondo, 29 – Torino – I° piano. Alle sedute pubbliche può presenziare ed intervenire, richiedendo l'iscrizione a verbale, un rappresentante per ciascuno dei soggetti candidati, munito di speciale procura notarile e di documento di identità in corso di validità e di una fotocopia dello stesso, da consegnare alla Commissione di gara prima dell'inizio della seduta.

VI.1) no VI.2) no. VI.3) Informazioni complementari: CODICE CIG: 5943168960. Le richieste di chiarimenti relative al presente bando dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno 14/11/2014 all'ASL TO1 S.C. Gestione Approvvigionamenti – fax 0115662374 – email segreteria@aslto1.it. Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute oltre tale termine. **VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E:** 30/09/2014.

Il Direttore S.C. Gestione Approvvigionamenti Dott. Tommaso CORVINO.